

نموذج توصيف مقرر: المواصفات والعقود وحساب الكميات (Specification, Contracts) (and Quantity Takeoff)

1. معلومات أساسية عن المقرر

البند	التفاصيل
اسم المقرر	المواصفات والعقود وحساب الكميات
رمز المقرر	CE5303
الساعات المعتمدة	3 ساعات
المستوى الدراسي	5 السنة الخامسة
المتطلبات السابقة	CE4204
لغة التدريس	العربية
تاريخ آخر تحديث	2021-2022

2. أهداف المقرر (Course Objectives)

- الهدف العام:

تمكين الطلاب من التعرف على الاستراتيجيات المختلفة للتعاقد وتمييز الأنواع المختلفة للعقود وإدراك محتويات اضبارة المشروع والتقنيات المتعددة لحساب الكميات وتقدير التكاليف. و يوفر هذا المقرر فرصاً للطلاب لاكتساب المهارات الأساسية في اعداد المواصفات الفنية.

- الأهداف التفصيلية (SMART):

عند الانتهاء من المقرر يكون الطالب قادر على:

1. فهم الأساليب المتنوعة لإعداد المواصفات الفنية للمشاريع

2. التمييز بين الاستراتيجيات المختلفة للتعاقد.

3. فهم وإدراك محتويات اضبارة المشروع.

4. التعرف على الأشكال المتنوعة لعقود التشييد.

5. اكتساب مهارة حساب الكميات وتقدير التكاليف

3. مخرجات التعلم (Learning Outcomes – LOs)

المخرج التعليمي	المعيار العالمي
-----------------	-----------------

Analyzing Understanding	التحليل الفهم	اكتساب المهارات الأساسية في اعداد المواصفات الفنية.
Analyzing Understanding	التحليل الفهم	القدرة على اكتساب خبرة التعامل مع المخططات الهندسية التنفيذية للمشاريع الهندسية.
Evaluating	التقييم	اكتساب المهارات في تقدير تكاليف التشييد و المراحل التي تمر بها عملية التقدير .
Analyzing Understanding	التحليل الفهم	اكتساب مهارة التعامل مع تقدير العرض المالي للمشروع
Applying	التطبيق	تطوير قابلية الطالب على الحوار والمناقشة.
Evaluating	التقييم	التفكير المنطقي لإيجاد حلول للمسائل المختلفة
Remembering Understanding	التذكر الفهم	تطوير قدرة الطالب لأداء الواجبات وتسليمها في مواعيدها .

4. محتوى المقرر (مُفصّل حسب الأسابيع)

المواد الداعمة	الأنشطة	الموضوع	الأسبوع
مسائل عملية	محاضرة + عرض تقديمي	طرائق/ استراتيجيات التعاقد	1
مسائل عملية	محاضرة + عرض تقديمي	عقود التشييد	2
مسائل عملية	محاضرة + عرض تقديمي	وثائق اضبارة المشروع	3
مسائل عملية	محاضرة + عرض تقديمي	وحصر وحساب الكميات	4
مسائل عملية	محاضرة + عرض تقديمي	حساب وحصر الكميات	5
مسائل عملية	محاضرة + عرض تقديمي	قياس الاعمال الترابية للمشروع	6
		امتحان نصفي	7 + 8
مسائل عملية	محاضرة + عرض تقديمي	قياس كميات اعمال الخرسانة للمشروع	9
مسائل عملية	محاضرة + عرض تقديمي	خطوات تقدير الكلفة التفصيلي	10
مسائل عملية	محاضرة + عرض تقديمي	تقدير تكاليف مواد البناء	11
مسائل عملية	محاضرة + عرض تقديمي	تقدير تكاليف العمالة مع التطبيقات	12
مسائل عملية	محاضرة + عرض تقديمي	تقدير تكاليف المعدات مع التطبيقات	13
مسائل عملية	محاضرة + عرض تقديمي	تمثيل الموازنة والتدفق النقدي	14
		امتحان نهائي	15 + 16

5. طرق التدريس والتعلم

- الطرق المستخدمة:

- المحاضرات النظرية
- العروض التقديمية والوسائط المتعددة
- المناقشات الجماعية

- حل المسائل
- امثلة على حساب الكميات وتقدير كلفة عدة مشاريع

- التكنولوجيا الداعمة:

- عروض تقديمية PowerPoint

6. تقييم التعلم (Assessment Methods)

نوع التقييم	الوصف	النسبة	المخرجات المقاسة
امتحان نصفي	اختبار نظري وحل مسائل تطبيقية	25%	التذكر الفهم التحليل
درجة أعمال الطالب	المشاركة وحل الأمثلة + مجموعة من الكويزات على مدار الفصل	25%	التحليل التطبيق
امتحان نهائي	اختبار نظري وحل مسائل تطبيقية	50%	كل المخرجات

7. المراجع والموارد

- المراجع الأساسية:

Hughes, W., Champion R., and Murdoch J. Construction Contracts Law and management, fifth ed. London, Routledge, 2015.

Pratt, David J. Fundamentals Of Construction Estimating, Third Edition USA, Delmar, 2011.

ملحس، الوليد الكميات و المواصفات إصدارات جامعة دمشق مطبعة ابن خلدون 1982.

استاذ المقرر : أ. د. ماهر مصطفى

التوقيع